

DATENSCHUTZERKLÄRUNG WOKO STUDENTISCHE WOHNGENOSSENSCHAFT

Wir von der WOKO Studentische Wohngenossenschaft (kurz: WOKO) legen grossen Wert auf den Schutz deiner persönlichen Daten. Wir verpflichten uns zu einem verantwortungsvollen Umgang mit deinen personenbezogenen Daten und möchten dir vorliegend erklären, wie wir mit deinen Daten umgehen.

Wir halten uns an die anwendbaren gesetzlichen Grundlagen gemäss dem Schweizerischen Datenschutzgesetz (**DSG**; SR 235.1) vom 19. Juni 1992 und der Verordnung (EU) 2016/679 (Datenschutz-Grundverordnung, **DSGVO**) vom 27. April 2016, in Kraft seit dem 25. Mai 2018.

Die vorliegenden Bestimmungen gelten für die Daten, welche wir im Rahmen deines Besuches auf unserer Webseite (<http://www.woko.ch>) über dich bearbeiten.

WIE KONTAKTIERST DU UNS?

Für Fragen zur Bearbeitung von persönlichen Daten, für Auskunfts- und Löschungsgesuche und für andere Datenschutzanliegen kannst du dich mittels Briefpost oder per Email, unter Beilage der Kopie eines amtlichen Ausweises, an unsere Datenschutzstelle wenden:

WOKO Studentische Wohngenossenschaft
Datenschutz
Stauffacherstrasse 101
8004 Zürich
woko@woko.ch

WELCHE DATEN WERDEN ERHOBEN UND BEARBEITET UND ZU WELCHEN ZWECKEN GESCHIEHT DIES?

Allgemein

Wenn Du unsere Webseite besuchst, erfassen wir über dich einige Informationen, um dir ein nutzerorientiertes und personalisiertes Webseitenerlebnis zu gewährleisten.

Deine Daten werden zum einen dadurch erhoben, dass du uns diese mitteilst (im Kontaktformular). Hierbei kann es sich bspw. um deine E-Mail-Adresse handeln, wenn du mit uns Kontakt aufnimmst. Zum andern werden Daten automatisch beim Besuch der Webseite durch unsere IT-Systeme erfasst. Wir verwenden auf unserer Homepage Cookies sowie die üblichen Logdateien.

Rechtsgrundlage

Die Verarbeitung deiner Personendaten erfolgt gemäss Art. 4 DSG und Art. 6 Abs. 1 lit. a (Einwilligung) und/oder f (berechtigtes Interesse) DSGVO.

Eigene Angaben / Anschlagbrett

Auf unserer Webseite hat es ein Anschlagbrett, auf welchem wir Inserate für Nach- und Untermieter aufschalten. Wenn Du ein Inserat erfasst, teilst du uns deinen Namen, Deine Telefonnummer, E-Mail und Adresse mit. Dein Inserat wird von uns geprüft und dann freigeschaltet. Bei diesem Vorgang werden deine Angaben durch uns bearbeitet und gespeichert. Beim Löschen des Inserats werden die gespeicherten Informationen wieder gelöscht.

Besuch der Webseite

Wenn du unsere Webseite besuchst, speichern unsere Server vorübergehend Daten in einer Protokolldatei, den sogenannten Server-Logfiles. Damit erfasst die WOKO Informationen über Timestamp, Browser, Betriebssystem, HTTP-Request und allfällige Fehler-Codes des Homepage-Besuchers. Die Daten werden gelöscht, sobald sie für die Erreichung des Zweckes ihrer Erhebung nicht mehr erforderlich sind.

Cookies

Cookies sind kleine (Text-)Dateien, die auf deinem Computer oder mobilen Gerät gespeichert werden und die eine Analyse der Benutzung der Webseite durch dich ermöglichen.

Auf unserer Webseite verwenden wir Cookies. Dadurch werden Informationen über das Surfverhalten der Webseiten-Besucher in anonymisierter Form erhoben und gespeichert. Die gesammelten Daten werden lediglich zur Auswertung der Nutzung der Webseite sowie für die Erhöhung der Benutzerfreundlichkeit der Webseite verwendet. Es werden keinerlei Daten erhoben, die sich auf eine bestimmte oder bestimmbare Person beziehen.

Wir verwenden ein Statistik-Tool, mit dem Tracking-Daten nicht mittels Tracking-Cookies, sondern direkt durch Zugriff auf unseren Server (Session-Cookie) erfasst werden. Die Session-Cookies werden mit Schliessung der aktuellen Browsersitzung gelöscht und beim Wiederaufruf der Seite komplett neu generiert.

Die Speicherung der übrigen Cookies kannst du durch eine entsprechende Einstellung deiner Browser-Software verhindern; es wird jedoch darauf hingewiesen, dass du dann gegebenenfalls nicht sämtliche Funktionen unserer Webseite vollumfänglich nutzen kannst.

Webanalysetools

Auf unserer Webseite setzen wir das Webanalysetool Google Analytics des Unternehmens Google (kurz: Google) ein, welches seinen Sitz in 1600 Amphitheatre Parkway, Mountain View, CA 94043, USA, hat. Google ist unter dem Privacy-Shield-Abkommen zertifiziert und bietet hierdurch eine Garantie, das europäische Datenschutzrecht einzuhalten (www.privacyshield.gov/participant).

Google Analytics

Auf unserer Webseite wird Google Analytics eingesetzt, ein Webanalyisedienst von Google. Hierdurch ist es möglich, Daten, Sitzungen und Interaktionen über mehrere Geräte hinweg einer pseudonymen User-ID zuzuordnen und so die Aktivitäten eines Nutzers geräteübergreifend zu analysieren.

Google Analytics verwendet ebenfalls Cookies: Textdateien, die auf deinem Computer gespeichert werden und die eine Analyse der Benutzung der Webseite durch dich ermöglichen. Die durch das Cookie erzeugten Informationen über Deine Benutzung unserer Webseite werden in der Regel an einen Server von Google in den USA übertragen und dort gespeichert. Nähere Informationen zu Nutzungsbedingungen und Datenschutz findest du unter <http://www.google.com/analytics/terms/de.html> bzw. unter <http://policies.google.com/?hl=de>.

Google wird diese Informationen benutzen, um deine Nutzung unserer Webseite auszuwerten, um Reports über die Webseitenaktivitäten zusammenzustellen und um weitere mit der Webseitenutzung und der Internetnutzung verbundene Dienstleistungen gegenüber dem Webseitenbetreiber zu erbringen. Die Rechtsgrundlage für den Einsatz von Google Analytics ist deine Einwilligung. Der Empfänger der erhobenen Daten ist Google.

Du kannst deine Einwilligung jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen, indem du die Speicherung der Cookies durch eine entsprechende Einstellung deiner Browser-Software verhinderst; es wird jedoch darauf hingewiesen, dass du in diesem Fall gegebenenfalls nicht sämtliche Funktionen unserer Webseite vollumfänglich nutzen können. Du kannst darüber hinaus die Erfassung der durch das Cookie erzeugten und auf deine Nutzung der Webseite bezogenen Daten (inkl. deiner IP-Adresse) an Google sowie die Verarbeitung dieser Daten durch Google verhindern, indem Du das unter dem folgenden Link verfügbare Browser-Add-on herunterlädst und installierst. Der aktuelle Link ist: <https://tools.google.com/dlpage/gaoptout?hl=de>. Opt-Out-Cookies verhindern die zukünftige Erfassung deiner Daten beim Besuch unserer Webseite. Um die Erfassung durch Universal Analytics über verschiedene Geräte hinweg zu verhindern, musst du das Opt-Out auf allen genutzten Systemen durchführen.

OpenStreetMap

Wir haben auf unserer Website Kartenausschnitte des Online-Kartentools „OpenStreetMap“ eingebunden. Dabei handelt es sich um ein sogenanntes Open-Source-Mapping, welches wir über eine API (Schnittstelle) abrufen können. Angeboten wird diese Funktion von OpenStreetMap Foundation, St John's Innovation Centre, Cowley Road, Cambridge, CB4 0WS, United Kingdom. Durch die Verwendung dieser Kartenfunktion wird deine IP-Adresse an OpenStreetMap weitergeleitet.

- > **Warum verwenden wir OpenStreetMap auf unserer Website?** Unsere Website soll dir in erster Linie hilfreich sein. Durch die Bereitstellung wichtiger Informationen des Kartendienst OpenStreetMap. Denn so können wir dir beispielsweise genau zeigen, wo sich die WOKO Liegenschaften befinden.
- > **Welche Daten werden von OpenStreetMap gespeichert?** Wenn du unsere Webseite besuchst, die OpenStreetMap anbietet, werden Nutzerdaten an den Dienst übermittelt und dort gespeichert. OpenStreetMap sammelt Informationen über deine Interaktionen mit der digitalen Karte, deine IP-Adresse, Daten zu deinem Browser, Gerätetyp, Betriebssystem und an welchem Tag und zu welcher Uhrzeit du den Dienst in Anspruch genommen hast. Dafür wird auch Tracking-Software zur Aufzeichnung von Userinteraktionen verwendet. Das Unternehmen gibt hier in der eigenen Datenschutzerklärung das Analysetool „Piwik“ an. Die erhobenen Daten sind in Folge den entsprechenden Arbeitsgruppen der OpenStreetMap Foundation zugänglich. Dem Unternehmen werden persönliche Daten nicht an andere Personen oder Firmen weitergegeben, ausser dies ist rechtlich notwendig. Der Drittanbieter Piwik speichert zwar deine IP-Adresse, allerdings in gekürzter Form. Folgendes Cookie kann in deinem Browser gesetzt werden, wenn du mit OpenStreetMap auf unserer Website interagieren: Name: `_osm_location` Wert: `9.63312%7C52.41500%7C17%7CM`
Verwendungszweck: Das Cookie wird benötigt, um die Inhalte von OpenStreetMap zu entsperren.
Ablaufdatum: nach 10 Jahren
Wenn du dir das Vollbild der Karte ansehen willst, wirst du auf die OpenStreetMap-Website verlinkt. Dort können weitere Cookies gespeichert werden.
- > **Wie lange und wo werden die Daten gespeichert?** Die API-Server, die Datenbanken und die Server von Hilfsdiensten befinden sich derzeit im Vereinten Königreich (Großbritannien und Nordirland) und in den Niederlanden. Deine IP-Adresse und Userinformationen, die in gekürzter Form durch das Webanalysetool Piwik gespeichert werden, werden nach 180 Tagen wieder gelöscht.
- > **Wie kann ich meine Daten löschen bzw. die Datenspeicherung verhindern?** Du hast jederzeit das Recht auf deine personenbezogenen Daten zuzugreifen und Einspruch gegen die Nutzung und Verarbeitung zu erheben. Cookies, die von OpenStreetMap möglicherweise gesetzt werden, kannst du in deinem Browser jederzeit verwalten, löschen oder deaktivieren. Dadurch wird allerdings der Dienst nicht mehr im vollen Ausmass funktionieren. Bei jedem Browser funktioniert die Verwaltung, Löschung oder Deaktivierung von Cookies etwas anders. Wenn du mehr über die Datenverarbeitung durch OpenStreetMap erfahren willst, empfehlen wir dir die Datenschutzerklärung des Unternehmens unter https://wiki.osmfoundation.org/wiki/Privacy_Policy

Einbindung von Diensten und Inhalten Dritter

Wir setzen innerhalb unseres Onlineangebotes Inhalts- oder Serviceangebote von Drittanbietern ein, um deren Inhalte und Services, wie z.B. Videos oder Schriftarten einzubinden.

Für welche Personenkategorien gilt die Datenschutzerklärung?

Die Datenschutzerklärung gilt für Besucher/innen und Benutzer/innen unserer Webseite. Sie gilt ebenfalls für den Login-Bereich und Personen, die auf dem Anschlagbrett inseriert haben.

Werden meine Daten an Dritte weitergegeben?

Mit Ausnahme der Daten, welche durch die Benutzung der auf unserer Webseite eingebunden Diensten und Inhalten Dritter an diese gesendet werden (siehe vorne „Einbindung von Diensten und Inhalten Dritter“, „Webanalysetools“) geben wir die von dir durch den Besuch der Webseite erhobenen Daten an keine Dritten weiter.

Welche Massnahmen werden zum Schutz von Personendaten angewendet?

Wir treffen technische und organisatorische Sicherheitsvorkehrungen, um deine personenbezogenen Daten gegen Manipulationen, Verlust, Zerstörung oder gegen den Zugriff unberechtigter Personen zu schützen und den Schutz deiner Rechte und die Einhaltung der anwendbaren datenschutzrechtlichen Bestimmungen zu gewährleisten.

Die ergriffenen Massnahmen sollen die Vertraulichkeit und Integrität deiner Daten gewährleisten sowie die Verfügbarkeit und Belastbarkeit unserer Systeme und Dienste bei der Verarbeitung deiner Daten auf Dauer sicherstellen. Sie sollen ausserdem die rasche Wiederherstellung der Verfügbarkeit der Daten und den Zugang zu ihnen bei einem physischen oder technischen Zwischenfall sicherstellen.

Unsere Datenverarbeitung und unsere Sicherheitsmassnahmen werden entsprechend der technischen Entwicklung fortlaufend verbessert.

Normale E-Mails, die du uns sendest, sind nicht verschlüsselt. Solche Informationen können jederzeit verloren gehen oder in die Hände von unbefugten Dritten gelangen. Aus diesem Grund erfolgen sämtliche Angaben von persönlichen Informationen und Daten freiwillig und auf eigenes Risiko. In diesem Zusammenhang ist jegliche Haftung der WOKO ausgeschlossen. Vertrauliche Informationen müssen per Post oder auf anderem sicheren Weg an die WOKO übermittelt werden.

Auch den eigenen, unternehmensinternen Datenschutz nehmen wir sehr ernst. Unsere Mitarbeiter und die von uns beauftragten Dienstleistungsunternehmen sind zur Verschwiegenheit und zur Einhaltung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen verpflichtet. Überdies wird diesen der Zugriff auf den personenbezogenen Daten nur soweit notwendig gewährt.

WAS GILT FÜR LINKS ZU WEBSEITEN DRITTER?

Diese Datenschutzerklärung gilt für die von uns erhobenen Daten. Wenn auf unserer Webseite ein Link zu einer Webseite Dritter bereitgestellt wird, beachte bitte, dass wir nicht für den Inhalt oder die Datenschutzpraktiken von Webseiten Dritter verantwortlich sind. Wir empfehlen, die entsprechenden Datenschutzerklärungen der Webseiten Dritter zu lesen.

WELCHE RECHTE HAST DU?

Dir stehen grundsätzlich die Rechte auf Auskunft, Berichtigung, Vervollständigung, Löschung, Einschränkung, Widerspruch und Widerruf mit Bezug auf deine Daten zu.

Bei einem Verstoß gegen das Datenschutzrecht oder wenn deine datenschutzrechtlichen Ansprüche sonst in einer Weise verletzt worden sind, verfügst du über ein Beschwerderecht bei einer zuständigen Aufsichtsbehörde für den Datenschutz. Aufsichtsbehörde für den Datenschutz in der Schweiz ist der Eidgenössische Datenschutz- und Öffentlichkeitsbeauftragte (EDÖB). Befindet sich dein gewöhnlicher Aufenthaltsort oder dein Arbeitsplatz in einem EU-Mitgliedstaat dann wende dich bitte an die für dich zuständige Aufsichtsbehörde (vgl. Art. 77 DSGVO). Die Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten des Kantons Zürich findest du hier: <https://dsb.zh.ch/internet/datenschutzbeauftragter/de/home.html>.

Bitte wende dich bei Fragen, Anregungen und Wünschen an die unter „Kontakt“ angegebene Adresse oder Email.

Änderung unserer Datenschutzbestimmungen

Wir behalten uns vor, diese Datenschutzerklärung oder Teile davon jederzeit nach eigenem Ermessen abzuändern oder zu modifizieren. Die neuste Version findest du immer auf unserer Webseite aufgeschaltet.